

# ALGEMENE VOORWAARDEN VOOR HET UITVOEREN EN AFWERKEN VAN VERTICALE GRONDBORINGEN VAN DE VERENIGING VAN BOORONDERNEMERS EN BUIZENLEGGERS "BOLEGBO"

gedeponeerd op 31 december 1992 bij de griffie van de Arrondissementsrechtbank te Utrecht. (Aktenummer 349/92)

## HOOFDSTUK I. ALGEMENE BEPALINGEN.

### Artikel 1. Toepassing

Deze voorwaarden gelden voor iedere aanbieding en iedere overeenkomst tussen opdrachtnemer en opdrachtgever waarop deze voorwaarden van toepassing zijn verklaard, voorzover van deze voorwaarden niet door partijen uitdrukkelijk is afgeweken.

### Artikel 2. Aanbiedingen en orderbevestigingen

2.1 Alle offertes van opdrachtnemer zijn geldig gedurende dertig kalenderdagen, tenzij anders is aangegeven.

2.2 Indien een opdracht door opdrachtnemer schriftelijk wordt bevestigd, wordt deze bevestiging geacht de overeenkomst juist en volledig weer te geven, tenzij opdrachtgever binnen acht werkdagen na verzending schriftelijk van zijn bezwaren doet blijk.

### Artikel 3. Prijzen

3.1 De door opdrachtnemer opgegeven prijzen zijn exclusief omzetbelasting en zijn gebaseerd op de door of namens opdrachtgever verstrekte gegevens.

3.2 Meerdere kosten, die voor opdrachtnemer ontstaan door:

- afwijking van de aan opdrachtnemer verstrekte gegevens;
- onvoorziene oorzaken die naar redelijkheid en billijkheid niet voor rekening en risico van opdrachtnemer behoren te komen;
- het niet tijdig aanwezig zijn en blijven van de voor het werk benodigde vergunningen, komen ten laste van opdrachtgever.

3.3 Voor rekening van opdrachtgever zijn, tenzij schriftelijk anders is overeengekomen, in ieder geval:

- alle verschuldigde lozingsrechten, huren, precario rechten en overige soortgelijke rechten en kosten;
- alle gebruiks- en verbruikskosten van water;
- alle kosten van de voor de uitvoering benodigde vergunningen;
- alle kosten verband houdende met verontreinigde grond en/of grondwater.

3.4 Tenzij anders is overeengekomen, zijn in de aanneemsom de volgende werkzaamheden niet begrepen:

- het uitzetten en waterpassen;
- het verplaatsen dan wel afvoeren van boorspoeling;
- het verplaatsen dan wel afvoeren van losgeboorde grond;
- grond-, graaf- of sloopwerk en opnemen of herstellen van bestratingen, beplantingen e.d.
- het opsporen, in- en uitgraven van kabels en leidingen;
- uitstroombuizen, het maken van vaste aansluitingen op de riolering en herstellen en reinigen van watergangen of riolering, waarop het opgepompte water wordt geloosd.

3.5 De door opdrachtnemer opgegeven prijzen zijn gebaseerd op de op de datum van aanbieding geldende belastingen, heffingen, lonen, lasten, materiaal-, grondstoffen- en energieprijzen en andere kosten. Indien na bedoelde datum één of meer van bedoelde kostencategorieën een wijziging ondergaat (-gaan), zijn opdrachtgever en opdrachtnemer gerechtigd de aangeboden of overeengekomen prijzen na overleg te verhogen of te verlagen.

### Artikel 4. Facturering/betaling

4.1 Tenzij schriftelijk anders is overeengekomen zal de betaling als volgt geschieden:

- 30% binnen één maand na de opdracht;
- 70% in maandelijkse termijnen.

4.2 Wanneer:

- het werk gefaseerd wordt uit gevoerd en op basis van een totaalsom wordt aangenomen,
- het werk wordt uitgevoerd op basis van eenheidsprijzen,
- het werk in regie wordt uitgevoerd,
- het materieel op basis van vergoeding per tijdseenheid ter beschikking staat,

zal het alsdan verschuldigde maandelijks worden gefactureerd.

4.3 Betaling dient te geschieden binnen dertig dagen na factuurdatum.

4.4 De opdrachtgever kan zich alleen dan op verrekening beroepen, indien hetzij zijn vordering door opdrachtnemer wordt erkend, hetzij de gegrondheid van die vordering op eenvoudige wijze is vast te stellen.

4.5 Iedere betaling door opdrachtgever strekt primair ter voldoening van de door hem verschuldigde interest alsmede van de door opdrachtnemer gemaakte invorderingskosten en/of administratiekosten en worden daarna in mindering gebracht op de oudste openstaande rekening.

### Artikel 5. Te late betaling

5.1 Indien de opdrachtgever de overeengekomen betalingstermijn overschrijdt is de opdrachtgever van rechtswege in verzuim en is opdrachtnemer gerechtigd de wettelijke rente in rekening te brengen. Voorts zal de opdrachtgever redelijkerwijs noodzakelijke kosten ter verkrijging van voldoening buiten rechte verschuldigd zijn, waarbij opdrachtnemer zal hanteren het incassotarif, zoals dat is opgenomen in het door de Nederlandse Orde van Advocaten gehanteerde calculatieschema voor advocatendeclaraties. Indien de incasso van de vordering door opdrachtnemer in handen van een advocaat wordt gegeven, zal de opdrachtgever de door de advocaat aan de opdrachtnemer in rekening te brengen kosten moeten vergoeden.

5.2 Indien:

- de opdrachtgever in verzuim is en/of
- de opdrachtnemer goede gronden heeft te vrezan, dat de opdrachtgever niet of niet tijdig aan zijn betalingsverplichtingen zal voldoen,

zal opdrachtnemer, zonder tot enige schadevergoeding gehouden te zijn en onverminderd alle hem verder toekomende rechten, gerechtigd zijn:

- vooruitbetaling of zekerheidstelling te verlangen,
- de uitvoering van de overeenkomst geheel of gedeeltelijk op te schorten;
- de overeengekomen betalingstermijnen, al dan niet in andere overeenkomsten, te herroepen, waardoor alle (overige) openstaande vorderingen onmiddellijk opeisbaar worden;
- zijn verplichtingen uit alle andere overeenkomsten met opdrachtgever op te schorten.

Opdrachtnemer zal slechts tot de bovengenoemde maatregelen gerechtigd zijn voor zover de (gevreesde) tekortkoming van de opdrachtgever deze maatregelen rechtvaardigt.

### Artikel 6. Overmacht

6.1 Tekortkomingen van opdrachtnemer in uitvoering van de overeenkomst kunnen niet aan hem worden toegerekend, indien zij niet te wijten zijn aan schuld, noch krachtens de wet, de overeenkomst of in het verkeer geldende opvattingen.

6.2 Onder overmacht wordt in ieder geval verstaan:

- de omstandigheid dat opdrachtnemer een prestatie die van belang is in verband met de door hem zelf te leveren prestatie niet, niet tijdig of niet behoorlijk geleverd krijgt;
- stakingen;
- storingen in het verkeer;
- overheidsmaatregelen die opdrachtnemer verhinderen zijn verplichtingen tijdig dan wel deugdelijk na te komen.

6.3 Indien de prestatie door overmacht langer dan één maand wordt vertraagd is ieder der partijen - onder uitsluiting van verdere rechten - bevoegd de overeenkomst te ontbinden volgens de wet, zonder dat opdrachtnemer tot enige vergoeding van schade, door opdrachtgever of derden geleden, gehouden zal zijn.

6.4 Alle tot aan het tijdstip van de opschorting c.q. ontbinding verrichte werkzaamheden alsmede alle ten behoeve van het werk door opdrachtnemer aangegane verplichtingen zullen door de opdrachtgever aan opdrachtnemer naar redelijkheid en billijkheid worden betaald.

### Artikel 7. Aansprakelijkheid

7.1 Opdrachtnemer is slechts aansprakelijk voor schade geleden door opdrachtgever indien die schade het rechtstreekse en uitsluitend gevolg is van schuld van de opdrachtnemer.

7.2 Voor vergoeding van schade als bedoeld in artikel 7.1 komt alleen die schade in aanmerking waartegen opdrachtnemer verzekerd is, dan wel redelijkerwijs, gezien de in de branche geldende gebruiken, verzekerd had behoren te zijn.

7.3 Voor schade veroorzaakt door opzet of grove schuld van hulppersonen, door de opdrachtgever ter beschikking gesteld, is opdrachtnemer niet aansprakelijk.

7.4 De door opdrachtnemer te vergoeden schade zal gematigd worden indien de door opdrachtgever te betalen aanneemsom niet in verhouding staat tot de door opdrachtgever geleden schade.

7.5 Opdrachtnemer is niet aansprakelijk voor hinder, schade of kosten welke mochten ontstaan aan de eigendommen van de opdrachtgever of van derden, indien deze schade of kosten een gevolg zijn van:

- het uitvallen van de elektrische stroom;
- het niet duidelijk markeren van ondergrondse leidingen, kabels, funderingen e.d. waardoor schade ontstaat;
- het ontvreemden of beschadigen van materieel en installaties van opdrachtnemer, ook wanneer dit 's nachts en tijdens vrije dagen en uren geschiedt;
- ondeugdelijkheid van materiaal, onderdelen die door de opdrachtgever ter beschikking zijn gesteld;
- ondeugdelijke uitvoering van werkzaamheden door derden die door de opdrachtgever aan het werk zijn gesteld.

7.6 Indien door andere oorzaken dan genoemd in artikel 14 lid 1 het werk mislukt - ook indien dit aan de schuld van opdrachtnemer is te wijten - heeft opdrachtnemer het recht om in de nabijheid van de plaats van het mislukte werk de overeengekomen werkzaamheden opnieuw uit te voeren op de overeengekomen voorwaarden.

Opdrachtgever kan van opdrachtnemer niet verlangen dat opdrachtnemer in de grond achtergebleven materieel en/of materialen verwijderd, terwijl opdrachtgever van opdrachtnemer geen vergoeding van enige schade en/of kosten kan vorderen welke het gevolg zijn van de mislukking of van hetgeen in de grond is achtergebleven.

### Artikel 8. Verzekering

Indien de opdrachtnemer medeverzekerde is in een door opdrachtgever of principaal van het werk afgesloten verzekering, kan in de relatie opdrachtgever/opdrachtnemer het 'eigen risico' van opdrachtnemer per gebeurtenis of reeks van gebeurtenissen, die voortvloeien uit eenzelfde oorzaak, nimmer meer bedragen dan 1% van de prijs van de opdracht met een maximum van € 2.268,90.

### Artikel 9. Afwijkingen

9.1 Indien omstandigheden, welke opdrachtnemer tevoren niet bekend waren noch redelijkerwijs bekend behoefden te zijn, wijziging van de uitvoering van de werkzaamheden noodzakelijk maken, zijn de eventuele kosten, vermeerderd met een redelijke opslag, voor rekening van de opdrachtgever.

9.2 Indien in de orderbevestiging van opdrachtnemer een capaciteit van een boorput is genoemd, betekent dit niet dat die opbrengst ook werkelijk zal kunnen worden bereikt, omdat deze mede afhankelijk is van de aard en samenstelling van de watervoerende laag.

9.3 Indien de constructie van de boorput of de wijze van uitvoering van de werkzaamheden aan opdrachtnemer door opdrachtgever worden voorgeschreven alsmede indien tijdens de uitvoering der werkzaamheden aan opdrachtnemer door opdrachtgever aanwijzingen te dien aanzien worden gegeven, staat opdrachtnemer slechts in voor een uitvoering der werkzaamheden conform de door opdrachtnemer ontvangen voorschriften en aanwijzingen.

### Artikel 10. Termijnoverschrijding

10.1 Een overeengekomen uitvoeringsperiode wordt geacht te omvatten het aantal voor opdrachtnemer werkbare werkdagen als bedoeld in paragraaf 8 lid 2 van de UAV '89. In geval van niet werkbare werkdagen binnen de overeengekomen uitvoeringsperiode wordt de uitvoeringsperiode overeenkomstig verlengd, zonder dat opdrachtnemer enige boete en/of schadevergoeding verschuldigd zal zijn.

10.2 Wanneer een overeengekomen uitvoeringsperiode door schuld van opdrachtnemer wordt overschreden, zal opdrachtnemer nimmer tot meer gehouden zijn dan tot betaling van een boete of schadevergoeding van maximaal 0,3% van de overeengekomen prijs per werkbare werkdag zulks tot ten hoogste 10% van de overeengekomen prijs voor alle partiële vertragingen tezamen. Opdrachtgever vrijwaart opdrachtnemer voor aanspraken van derden terzake van een termijnoverschrijding door opdrachtnemer.

10.3 De overeengekomen uitvoeringsperiode zal nimmer zijn te beschouwen als fatale termijn, tenzij uitdrukkelijk anders is overeengekomen. Bij overschrijding van de uitvoeringsperiode dient de opdrachtgever derhalve opdrachtnemer eerst schriftelijk in gebreke te stellen.

10.4 Wanneer de werkzaamheden van opdrachtnemer door enerijerlei oorzaak buiten schuld van opdrachtnemer niet in de door opdrachtnemer vast te stellen meest efficiënte volgorde kunnen worden uitgevoerd, is opdrachtgever gehouden aan opdrachtnemer diens extrakosten en schaden te vergoeden, terwijl opdrachtnemer tevens recht zal hebben op een overeenkomstige termijnverlenging.

### Artikel 11. Toepasselijk recht

11.1 Op alle door opdrachtnemer te sluiten overeenkomsten zijn, ook wanneer de uitvoering der werkzaamheden buiten Nederland plaats vindt, het Nederlandse recht en deze voorwaarden van toepassing.

11.2 Het bepaalde in artikel 12 is ook van toepassing, wanneer opdrachtgever buiten Nederland is gevestigd. In een zodanig geval is opdrachtnemer ook bevoegd om een geschil te onderwerpen aan het oordeel van de rechter, welke bevoegd is in de woon- of vestigingsplaats van opdrachtnemer, dan wel aan het oordeel van een buitenlandse bevoegde rechter.

### Artikel 12. Geschillen

12.1 Zowel opdrachtnemer als opdrachtgever zijn bevoegd om alle geschillen en vorderingen, welke naar aanleiding van een overeenkomst tussen opdrachtnemer en opdrachtgever, of naar aanleiding van overeenkomsten die daarvan uitvloeisel zijn, mochten ontstaan:

- hetzij te onderwerpen aan het oordeel van de gewone bevoegde rechter,
- hetzij te onderwerpen aan het oordeel van een scheidsrecht, te benoemen overeenkomstig de statuten en reglementen van de Raad van Arbitrage voor de Bouw-bedrijven in Nederland, welk scheidsrecht uitspraak zal doen met inachtname van de statuten en reglementen van de Raad.

12.2 Indien één der partijen een vordering aanhangig heeft gemaakt bij één van de in lid 1 van dit artikel genoemde instanties, verliest de gedaagde partij het recht om voor de berechting van het betreffende geschil de andere instantie te kiezen.

## HOOFDSTUK II. TECHNISCHE BEPALINGEN.

### Artikel 13. Werkterrein

13.1 Het werkterrein dient aan opdrachtnemer ter beschikking te staan:

- vlak en bereikbaar, zonder obstakels boven, op of in de grond, welke de uitvoering van het werk kunnen verhinderen of bemoeilijken; eventuele obstakels, vreemde voorwerpen of stoffen, welke de voortgang van het werk vertragen of belemmeren, worden door of voor rekening en risico van de opdrachtgever verwijderd;
- goed bereikbaar voor de vrachtauto's en het materieel van opdrachtnemer indien verbetering van de ondergrond of gebruik van draglineschotten of rijnplaten nodig is voor een goede uitvoering van de werkzaamheden, zullen deze door of voor rekening van opdrachtgever worden beschikbaar gesteld, aangelegd en verwijderd.

13.2 Schaden aan materieel van opdrachtnemer, ontstaan door het niet of niet deugdelijk verwijderen van ondergrondse obstakels, worden door opdrachtgever aan opdrachtnemer vergoed.

13.3

Tenzij anders overeengekomen draagt opdrachtgever voor zijn rekening zorg voor:

- a. beschikbaarheid van voldoende werkwater op maximaal 80 meter vanaf de boorplaatsen,
- b. lozingspunt(en) voor het opgepompte water op maximaal 80 meter vanaf de pompen.

#### **Artikel 14 . Ondergrondse hindernissen**

14.1

Indien door hindernissen, zoals stenen, steenlagen, hout e.d., moeilijkheden ontstaan bij de uitvoering der werkzaamheden, zal opdrachtnemer onverwijld contact opnemen met opdrachtgever voor overleg.

14.2

Indien opdrachtgever voortzetting der werkzaamheden verlangt, is opdrachtgever gehouden opdrachtnemer de kosten van alle noodzakelijke voorzieningen - ook wanneer deze in opdracht van opdrachtnemer door derden worden uitgevoerd - te vergoeden, daaronder begrepen de kosten van de wachttijden.

14.3

De wachttijden welke verstrijken tijdens het overleg zijn voor rekening van opdrachtgever.

14.4

Indien opdrachtgever geen voortzetting der werkzaamheden verlangt alsmede indien voortzetting der werkzaamheden naar het oordeel van opdrachtnemer hetzij door een te geringe kans op succes hetzij door een te grote kans op het ontstaan van onevenredig hoge meerkosten niet verantwoord is, is de overeenkomst zonder rechterlijke tussenkomst van rechtswege ontbonden en is opdrachtgever verplicht tot vergoeding van alle door opdrachtnemer gemaakte directe en indirecte kosten zonder winsttopslag. Opdrachtgever kan in dat geval jegens opdrachtnemer geen aanspraken geldend maken tot vergoeding van kosten, schaden en dergelijke, door hem of derden gemaakt of geleden.

#### **Artikel 15. Schoon- en proefpompen**

Tenzij uitdrukkelijk anders is overeengekomen zijn de kosten:

- a. van het schoonpompen gedurende maximaal 24 uren voor rekening van opdrachtnemer,
- b. van het proefpompen gedurende maximaal 4 uren met een door opdrachtnemer geschikt geachte pompinstallatie voor rekening van opdrachtnemer.

Indien door opdrachtgever wordt verlangd dan wel door de omstandigheden noodzakelijk is dat langer dan 4 uren wordt proefgepompt, zijn de meerdere kosten voor rekening van opdrachtgever.

Indien het proefpompen niet in directe aansluiting op het schoonpompen kan plaatsvinden, zijn alle extra kosten - inclusief die van de wachttijden - voor rekening van opdrachtgever.

#### **Artikel 16. Boorstaten, grondmonsters, watermonsters**

16.1

Indien dit is overeengekomen verplicht opdrachtnemer zich om:

- a. kosteloos geologische en hydrologische gegevens op de normaal gebruikelijke wijze op boorstaten vast te leggen en een kopie daarvan aan opdrachtgever ter beschikking te stellen;
- b. kosteloos grondmonsters in de normale gebruikelijke aantallen te nemen, zulks met uitzondering van ongeroerde monsters;
- c. kosteloos watermonsters in de normaal gebruikelijke aantallen tijdens het proefpompen te nemen.

16.2

De kosten van het analyseren van monsters zijn voor rekening van opdrachtgever.

#### **Artikel 17. Faciliteiten.**

17.1

Personeel van opdrachtnemer zal, zonder dat hiervoor vergoeding van opdrachtnemer of zijn personeel wordt verlangd, gebruik kunnen maken van schaftruimte, was- en toiletgelegenheid voor zover aanwezig. Indien voorzieningen als hierboven omschreven worden vereist door de directie van het werk of door bevoegde instanties, zullen deze op kosten van opdrachtgever worden getroffen.

17.2

De benodigde ruimte om materialen op te slaan en keten en wagens te plaatsen zal door opdrachtgever, zonder dat hieraan voor opdrachtnemer kosten verbonden zijn, op of in de directe nabijheid van het werkterrein beschikbaar worden gesteld.

17.3

Indien de omstandigheden dit noodzakelijk maken worden verkeerssignaleringen, terreinafsluiting, terreinverlichting, bewaking en beveiliging door opdrachtgever verzorgd zonder doorberekening van kosten aan opdrachtnemer.

#### **Artikel 18. Elektriciteit**

Aan opdrachtnemer zullen op overeen te komen plaatsen op de bouwplaats kosteloos de benodigde aansluitingen op elektrische voeding en aardelektrodes van voldoende capaciteit en beantwoordend aan de eisen en voorschriften van het stroom leverend bedrijf en bevoegde instanties ten behoeve van een ongestoorde stroomlevering, ter beschikking worden gesteld.

Vastgesteld bij besluit d.d 1 december 1992 van de Algemene Vergadering van de Vereniging van Boorondernemers en Buizenleggers "Bolegbo", gevestigd te Soest. In werking getreden op 1 januari 1993.